

附件：

陕西省执行政府指导价的工程造价咨询服务收费项目和标准（差额定率分档累进法）

序号	收费项目		计费基数	收费费率（‰）						备注	
				≤500 万元	501—1000 万元	1001—3000 万元	3001—5000 万元	5001—8000 万元	8001—10000 万元		>10000 万元
1	工程设计概算编制（审核）		项目总投资	1.5	1.4	1.2	1.0	0.9	0.8	0.7	
2	编制工程量清单及计价		工程造价	4.3	3.8	3.3	3.1	2.8	2.6	2.3	
3	工程量清单计价（不含清单编制）		工程造价	2.0	1.8	1.6	1.5	1.3	1.2	1.0	
4	施工图预算编制		工程造价	3.2	3.1	2.5	2.3	2.1	2.0	1.6	
5	预（结）算审核（查）	（1）基本收费	送审工程造价	3.8	3.4	3.0	2.7	2.4	2.2	2.0	
		（2）效益收费	核减（增）额	5%							
6	工程实施阶段全过程造价控制		工程造价	10	9	8	7	6	5	4	
7	工程造价纠纷鉴定		鉴定标的额	10	8	8	8	6	6	5	
8	竣工决算编制(审核)		项目总投资	2	1.8	1.8	1.8	1.5	1.3	1.2	
9	单独计算钢筋或铁件		钢筋、铁件量	10 元/吨							

说 明：

1、单独“编制工程量清单”咨询服务按“2. 编制工程量清单及计价”同档费率的60%计费。

2、预（结）算审核（查）效益收费由受益方支付。

3、工程实施阶段全过程造价控制包括：工程量清单编制开始到工程结算的全部造价咨询服务业务。

4、工程造价咨询服务收费额低于 2000 元时，按 2000 元收取。

5、差额定率分档累进法计算收费举例：

例如：某工程编制工程量清单及计价总造价 6000 万元，工程造价咨询服务收费额计算如下：

$$500 \times 4.3\% = 2.15 \text{ 万元；}$$

$$(1000 - 500) \times 3.8\% = 1.90 \text{ 万元；}$$

$$(3000 - 1000) \times 3.3\% = 6.60 \text{ 万元；}$$

$$(5000 - 3000) \times 3.1\% = 6.20 \text{ 万元；}$$

$$(6000 - 5000) \times 2.8\% = 2.80 \text{ 万元}$$

合计收费：2.15+1.90+6.60+6.20+2.80=19.65 万元